



SUELO URBANO CONSOLIDADO

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SECTORES
- AREAS REFORMA INTERIOR - RESIDENCIAL
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SUELO NO URBANIZABLE

- CARACTER RURAL O NATURAL
- COMPLEJO SERRANO INTERES AMBIENTAL
- PASAJE AGRARIO SINGULAR
- ESPECIAL PROTECCION PASAJISTICA

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- ESPACIOS LIBRES PREVISTOS
- EQUIPAMIENTO PREVISTO

SUELO URBANIZABLE

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL
- LINEA DE NO EDIFICACION
- SERVIDUMBRE 5 mts
- INUNDABILIDAD 500 AÑOS

PROTECCION ARQUEOLOGICA

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

PROTECCION POLICIA MORTUORIA

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

PROTECCION CARRITERIAS

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

PROTECCION RAMBLAS

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

PROTECCION AVENIDA RAMBLA

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL

SISTEMA GENERALES

- SISTEMA GENERAL VIARIO EXISTENTE
- SISTEMA GENERAL VIARIO PREVISTO

COMUNICACIONES

- VAS PECUARIAS
- FERROCARRIL ABANDONADO

ESPACIOS LIBRES

- EXISTENTES
- PREVISTO

EQUIPAMIENTO

- EXISTENTES
- PREVISTO

LA PERULERA Y PEDRO GARCIA
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
ARI-PE-R1	8.886 m ²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
ARI-PG-R1	12.998 m ²	RESIDENCIAL	0,30	0,2643	30,75%
TOTAL	21.483 m²				

LA PERULERA Y PEDRO GARCIA
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO, SECTORES A/R NUCLEOS MENORES

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
SR-PE-R1	25.231 m ²	RESIDENCIAL	0,25	0,21	30%
TOTAL	25.231 m²				